



Verőcei Község Önkormányzata

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ VAGYONNYILATKOZAT

Vagyonynyilatkozat nyilvántartási száma:

I/51-28/2026

A KÖTELEZETT SZEMÉLYI ADATAI, VALAMINT A JÖVEDELMI,
ÉRDEKELTSÉGI ÉS VAGYONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ ADATOK .

I. Rész

SZEMÉLYI ADATOK

A kötelezett neve: MUCZA PÉTER
születési helye és ideje:
anyja neve:
lakcíme:

II. Rész

NYILATKOZAT A JÖVEDELEMRŐL

A nyilatkozatot adó éves összes jövedelme:

1. 2021 év 15 594 460 Ft
2. 2022 év 24 614 949 Ft
3. 2023 év 32 331 898 Ft
4. 2024 év 23 244 962 Ft
5. 2025 év 24 052 763 Ft

Az éves jövedelem forrásai tevékenységek szerinti bontásban:

1. 2021 év

Tevékenység	Jövedelem
MUNKAVISZONYBÓL SZÁRMAZÓ BEV.	10 374 060 Ft
ÖNÁLLÓ TEV. - NÉPTÁNC OKTATÁS	173 000 Ft
SZÁLLÁSHELY SZOLGÁLTATÁS	5 047 400 Ft
	Ft
	Ft

2. 2022 év

Tevékenység	Jövedelem
MUNKAVISZONYBÓL SZÁRMAZÓ BEV.	12 450 001 Ft
ÖNÁLLÓ TEV. - NÉPTÁNC OKTATÁS	173 000 Ft
SZÁLLÁSHELY SZOLGÁLTATÁS	11 951 948 Ft

	Ft
	Ft

3. 2023. év

Tevékenység	Jövedelem
MUNKAVISZONYBÓL SZÁRMAZÓ BEA	12 496 200 Ft
VÉGKIELEGTETÉS (EPAM SYSTEMS KFT)	43 79 589 Ft
ÖNÁLLÓ TEV. - NEPTANC OKTATÁS	173 000 Ft
SZÁLLÁSHELY SZOLGÁLTATÁS	15 283 117 Ft
	Ft

4. 2024. év

Tevékenység	Jövedelem
SZÁLLÁSHELY SZOLGÁLTATÁS	23 118 962 Ft
ÖNÁLLÓ TEV. - NEPTANC OKTATÁS	126.000 Ft
	Ft
	Ft
	Ft

5. 2025. év

Tevékenység	Jövedelem
SZÁLLÁSHELY SZOLGÁLTATÁS	24 052 463 Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

III. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):¹

a) címe: VERŐCE város/község MÁLNÁS út/utca 7315 HRSZ

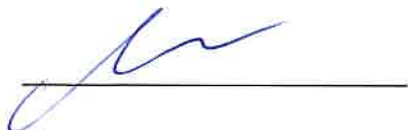
hsz.

alapterülete: 180 m2,

tulajdoni hányad: 1/1

a szerzés ideje, jogcíme:

2006 ADÁS - VÉTEL



b) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2, tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):²

a) címe: VERŐCE város/község DEBÉK út/utca 7432 HRSZ
hsz.

alapterülete: 180 m2,

tulajdoni hányad: 1/1

a szerzés ideje, jogcíme:

2016 ADÁS - VÉTEL

b) címe: VERŐCE város/község DEBÉK út/utca 7361 HRSZ
hsz.

alapterülete: BEÉPÍTETLEN TELEK 870 m2,

tulajdoni hányad: 1/1

a szerzés ideje, jogcíme:

2024 ADÁS - VÉTEL

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:



3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):³

a) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

b) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):⁴

a) megnevezése:

.....

címe: város/község hrsz., alapterülete:

..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

aranykorona-értéke:

.....

b) megnevezése:

.....

címe: város/község hrsz., alapterülete:

..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

aranykorona-értéke:

c)

megnevezése:

címe: város/község hrsz., alapterülete:

..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

B) Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt, valamint a vagyronrendelőként bizalmi vagyronkezelésbe adott vagyontárgyakat, illetve e vagyontárgyak vagyronkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznait)⁵

1. Járművek:

a) személygépkocsi: típus C-MAX

rendsám: R3Y987

a szerzés ideje, jogcíme: 2025 ADÁS - VÉTEL

..... típus

rendsám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

rendsám

a szerzés ideje, jogcíme:

b) egyéb jármű:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... alkotó cím nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:



..... alkotó cím nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... alkotó cím nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy stb.):

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

.....megnevezés szám névérték

5. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg

6. A hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó készpénz:

..... KP: 2000000 PANKSTÁMLA: 700000 Ft

7. Az összességében a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg

A pénzkövetelés jogcíme	A kötelezett neve, lakcíme	A követelés összege	A szerződés (követelés)	
			kelte	lejárat ideje

8. Más, a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege kétszeresét meghaladó értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladja:

..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat

IV. Rész

PÉNZINTÉZETTEL, MAGÁNSZEMÉLYEKSEL SZEMBEN FENNÁLLÓ TARTOZÁSOK

1. Pénzügyi intézettel szemben:

A hitel megnevezése	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje
BABAVÁRÓ HITEL	6 037 492	2019	2042.12.15



2. Magánszemélyekkel szemben:

A hitelező neve, lakcíme	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje

V. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltisége (ideértve a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott érdekeltiséget, illetve a részesedés vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznát):⁶

A)

1. cégbejegyzés száma:

.....

2. gazdasági társaság neve:

.....

3. székhelye:

.....

4. az érdekeltség formája: ⁷

.....

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:..... %

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %

7. nyereségből való részesedése:..... %

8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

B)

1. cégbejegyzés száma:.....

2. gazdasági társaság neve, formája:.....

3. székhelye:

4. az érdekeltség formája: ⁸

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

7. nyereségből való részesedése:..... %



8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

C)

1. cégbejegyzés

száma:.....

2. gazdasági társaság neve, formája:.....

3. székhelye:.....

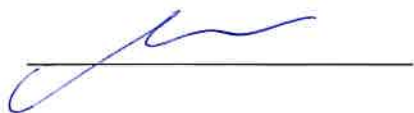
4. az érdekeltség formája: ⁹.....

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:.....%

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.....%

7. nyereségből való részesedése:%

8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:



Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban az az adózó szerepelhet, aki/amely a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő feltételeknek megfelel [az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §]:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti (erről a KOMA-nyomtatvány beadásakor nyilatkozni kell);
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalanynak tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre kötelezettként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Azoknak az adózóknak, akik/amelyek az adatbázisban szerepelnek, nem kell "nullás" igazolást bemutatniuk, ha az igazolás bemutatását egyébként jogszabály írja elő, továbbá - igazolás helyett - bármely felhasználó elfogadhatja azt [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése].

Az egyéni vállalkozók és az adószámos magánszemélyek szabadon dönthetnek arról, hogy az adatbázisban adószámmal, adóazonosítójellel vagy esetleg mindkét azonosítószámmal szerepelnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám/adóazonosító	Név (elnevezés)	Székhely	Év-hó	Felvétel napja
58955040-2-33	MUCZA PÉTER		2026. február	2024. 11. 10.





Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Pest Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

Elektronikusan hitelesítette
Hudecz László

2026.02.20. 12:34

Iktatószám: 7718488706

Ügyintéző: Ráki Márta

Ügyszám: 7609075291

ADÓIGAZOLÁS

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

MUCZA PÉTER

58955040-2-33

2621 VERŐCE MÁLNÁS UTCA 7315.

adóalany, ezen igazolás kiadásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § (1) bekezdés a)-g) pontja szerint **köztartozásmentes adózónak minősül.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére köztartozásmentes adózói minősítés igazolásának céljára adtam ki.

Az adóalany adóazonosító jele: 8419392170

Az adóalany címe: HU 2621 VERŐCE MÁLNÁS U. 7315

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2026. február 20.

Dr. Minya Mihály
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Hudecz László
főosztályvezető-helyettes
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 1084242283018670274826730