



Verőcei Község Önkormányzata

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI TAG VAGYONNYILATKOZAT

Vagyonynyilatkozat nyilvántartási száma:

I/51-4/2026

A KÖTELEZETT SZEMÉLYI ADATAI, VALAMINT A JÖVEDELMI,
ÉRDEKELTSÉGI ÉS VAGYONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ ADATOK.

I. Rész

SZEMÉLYI ADATOK

A kötelezett neve: DEMJÉN ANNA
születési helye és ideje:
anyja neve:
lakcíme:

II. Rész

NYILATKOZAT A JÖVEDELEMRŐL

A nyilatkozatot adó éves összes jövedelme:

1. 2025 év 8.531.715,- Ft
2. 2024 év 8.360.189,- Ft
3. 2023 év 7.409.672,- Ft
4. 2022 év 6.027.057,- Ft
5. 2021 év 5.496.949,- Ft

Az éves jövedelem forrásai tevékenységek szerinti bontásban:

1. 2025 év

Tevékenység	Jövedelem
Welding - bérjövödelme	8.531.715,- Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

2. 2024 év

Tevékenység	Jövedelem
Welding - bérjövö.	8.360.189,- Ft
	Ft
	Ft

[Signature]

	Ft
	Ft

3. 2023. év

Tevékenység	Jövedelem
véddő - munkaviszony bejárata	7409472,- Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

4. 2022. év

Tevékenység	Jövedelem
véddő - bejárata	6027057,- Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

5. 2021. év

Tevékenység	Jövedelem
véddő - bejárata	5496949,- Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

III. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):¹

a) címe: 26221 2621 Verőce város/község Eresztvény út/utca 7139 km.

hsz.

alapterülete: 1433 m2,

tulajdoni hányad: 1/2

a szerzés ideje, jogcíme:

2016. 02/15. adás-vétel



b) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2, tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):²

a) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m2,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:



3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):³

a) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

b) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

c) címe: város/község út/utca
hsz.

alapterülete: m²,

tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
.....

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezett jog):⁴

a) megnevezése:

címe: város/község hrsz., alapterülete:
..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

aranykorona-értéke:

b) megnevezése:

címe: város/község hrsz., alapterülete:
..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:



a szerzés ideje, jogcíme:

aranykorona-értéke:

c)

megnevezése:

címe: város/község hrsz., alapterülete:

..... m²

művelési ága: tulajdoni hányad:.....

a szerzés ideje, jogcíme:

B) Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt, valamint a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakat, illetve e vagyontárgyak vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznait)⁵

1. Járművek:

a) személygépkocsi: Mercedes Benz típus ML270

rendszer: RMT-207

a szerzés ideje, jogcíme:

2019. - adásvételi szerződéssel

rendszer

a szerzés ideje, jogcíme:

típus

rendszer

a szerzés ideje, jogcíme:

b) egyéb jármű:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... alkotó cím nyilvántartási

szám

a szerzés ideje, jogcíme:



..... alkotó cím / nyilvántartási
szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... alkotó cím nyilvántartási
szám

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db nyilvántartási
szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db nyilvántartási
szám

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db nyilvántartási
szám

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés azonosító
adat

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy stb.):

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

..... megnevezés szám névérték

.....megnevezés szám névérték

5. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg
.....pénzintézet betétkönyv száma összeg

6. A hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó készpénz:

.....Ft

7. Az összességében a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg
.....pénzintézet számlaszám összeg

A pénzkövetelés jogcíme	A kötelezett neve, lakcíme	A követelés összege	A szerződés (követelés)	
			kelte	lejárat ideje

8. Más, a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege kétszeresét meghaladó értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladja:

..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat

IV. Rész

PÉNZINTÉZETTEL, MAGÁNSZEMÉLYEKSEL SZEMBEN FENNÁLLÓ TARTOZÁSOK

1. Pénzügyi intézettel szemben:

A hitel megnevezése	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje
Kamatköltség	7.570.000	2016.04.06.	2017.03.31.



2. Magánszemélyekkel szemben:

A hitelező neve, lakcíme	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje

V. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltsége (ideértve a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott érdekeltséget, illetve a részesedés vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett - előző pontokba nem tartozó - hasznát):⁶

A)

1. cégbejegyzés száma:

2. gazdasági társaság neve:

3. székhelye:

4. az érdekeltség formája: ⁷

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

7. nyereségből való részesedése: %

8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

B)

1. cégbejegyzés száma:

2. gazdasági társaság neve, formája:

3. székhelye:

4. az érdekeltség formája: ⁸

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

7. nyereségből való részesedése: %



8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....

C)

1. cégbejegyzés

száma:.....

2. gazdasági társaság neve, formája:.....

3. székhelye:.....

4. az érdekeltség formája: ⁹.....

5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:.....%

6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:.....%

7. nyereségből való részesedése:.....%

8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

